

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
RINGKASAN	iii
KATA PENGANTAR.....	vi
BIOGRAFI PENULIS	v
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	ix
I. PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	5
1.3 Tujuan Penelitian.....	6
1.4 Kegunaan Penelitian.....	6
II. TINJAUAN PUSTAKA.....	7
2.1 Landasan Teoritis	7
2.1.1 Porang.....	8
2.1.2 Budidaya Porang	10
2.1.3 Pendapatan	11
2.1.4 Biaya.....	12
2.1.5 Analisis Kelayakan Finansial	13
2.1.6 Strategi Pengembangan	15
2.1.7 Analisis Internal dan Eksternal (IFAS - EFAS)	17
2.1.8 Analisis SWOT	20
2.2 Penelitian Terdahulu.....	21
2.3 Kerangka Pikir Penelitian.....	24
2.4 Hipotesis	27
III. METODE PENELITIAN	28
3.1 Lokasi dan waktu Penelitian.....	28

3.2 Populasi dan Sampel	28
3.3. Jenis dan Sumber Data	28
3.4 Pengumpulan Data	29
3.5 Analisis Data	30
3.5.1 Analisis Deskriptif.....	32
3.5.2 Analisis Kelayakan Finansial	33
3.5.4 Analisis IFAS dan EFAS.....	37
3.6 Definisi Oprasional.....	40
IV. KEADAAN UMUM LOKASI PENELITIAN	44
4.1 Gambaran Umum PT. Al-Fatih Porang Indonesia	44
4.2 Sejarah Singkat.....	44
4.3 Analisis Sumberdaya	45
4.3.1 Sumberdaya Lahan dan Bangunan	45
4.3.2 Sumberdaya Peralatan	47
4.3.3 Sumber Manusia.....	48
V. HASIL DAN PEMBAHASAN	50
5.1 Identitas Responden	50
5.2 Proses Produksi PT. Al-Fatih Porang Indonesia	51
5.3 Pendapatan.....	54
5.3.1 Produksi dan Penerimaan	56
5.3.2 Analisis Pendapatan	57
5.4 Analisis Kelayakan Finansial	58
5.4.1 Net Present Value (NPV)	59
5.4.2 Net Benefit Cost Ratio (Net B/C)	61
5.4.3 Internal Rate of Returt (IRR).....	62
5.4.4 Payback Period (PP).....	64
5.4.5 Profibalitas Index	65
5.4.6 Return on Investment (ROI).....	66
5.4.7 Rekapitulasi Hasil Analisis Kelayakan Finansial.....	67
5.5 Strategi Pengembangan Tanaman Porang PT. Al-Fatih Porang Indonesia	69

5.5.1 Analisis IFAS dan EFAS.....	69
5.5.2 Analisis Matriks SWOT	77
VI. KESIMPULAN DAN SARAN.....	88
6.1 Kesimpulan.....	88
6.2 Saran.....	89
DAFTAR PUSTAKA.....	90
LAMPIRAN.....	96